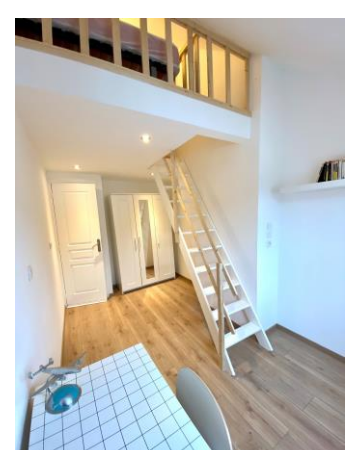


COLOCATION - MAISON CHARLES DE GAULLE



Bonjour à tous,

Nous mettons à disposition 6 chambres individuelles dans une grande maison entièrement rénovée de 130m² à la limite Croix/Roubaix, dans un quartier, calme et sécurisé.

La maison est située rue de Lille, à 100 mètre de la station de métro Charles de Gaulle – Roubaix et d'une station v'Lille

Distances à pied par rapport aux écoles/universités :

- 9 min de l'ESMOD
- 10 min de l'IFSI
- 15 min du centre hospitalier de Roubaix
- 15 min de l'EDHEC
- 15 min de l'ENSAIT,
- 20 min de l'ESAAT,

Détails des chambres :

1 chambre au rez de chaussée, 2 chambres au 1er étage, 3 chambres en mezzanine au 2ème étage

Chaque chambre bénéficie d'une salle de bain privative avec douche, lavabo et WC. Bureau, armoire penderie et lit confortable et linge de lit (oreillers, protège lit, couette)

Espaces partagés :

- une cuisine entièrement équipée : plaque 4 feux gaz, four, micro-onde, Grand Frigo et congélateur, lave-vaisselle, cafetière, grille-pain, bouilloire, vaisselle complète.
- un séjour avec canapé, table à manger, meuble TV, Téléviseur 4K, Internet fibre
- une buanderie équipée d'un lave-linge, sèche-linge, aspirateur, table et fer à repasser.
- Une petite cour extérieure avec table et chaises pour profiter des beaux jours

Loyers hors charge* :

- Chambre 1 (rez de chaussée): 415€
- Chambre 2 et 3 (1er étage): 415€
- Chambre 4, 5 et 6 en mezzanine au 2ème étage: 390€

*Charges par chambre de 60€ / mois comprenant: eau, chauffage (gaz), électricité, internet, femme de ménage (2 fois/mois pour les parties communes).

Pour nous contacter :

- Pascale OLIVIER : 06 19 51 75 89 / Arthur OLIVIER : 06 50 55 43 31